

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Цветлюк Лариса Сергеевна
Должность: Ректор
Дата подписания: 31.08.2023 14:20:17
Уникальный программный ключ:
e4e919f04dc802624637575c97796a744138b172b88dd38f9301d8c2740874f9

АННОТАЦИЯ К ДИСЦИПЛИНЕ
Обследование зданий и сооружений
для направления подготовки
43.03.01 Сервис,

направленность (профиль): «Сервис в строительстве и жилищно-коммунальном хозяйстве»

Уровень бакалавриата
Квалификация выпускника
Бакалавр

1.1. Цель и задачи дисциплины

Цель: приобретение общих сведений надежности и безопасности зданий и сооружений, о реконструкции зданий, сооружений, основных приемах усиления конструкций и способах обследования конструкций и зданий в целом;

Задачи изучения дисциплины: получение знаний о способах реконструкции зданий; о методах усиления несущих конструкций; о видах зданий и сооружений; о несущих и ограждающих конструкциях; о методах и средствах проведения инженерного эксперимента; о неразрушающих методах испытаний; о статических и динамических испытаниях несущих конструкций зданий и сооружений.

1.2. Место учебной дисциплины в структуре основной профессиональной образовательной программы.

Дисциплина является элементом части, формируемой участниками образовательных отношений Блока 1 дисциплин по выбору ОПОП.

1.3. Планируемые результаты обучения по учебной дисциплине в рамках планируемых результатов освоения основной профессиональной образовательной программы.

Процесс освоения учебной дисциплины направлен на формирование у обучающихся следующих компетенций: ОПК-6, ОПК-7, ПК-2, ПК-3.

В результате освоения дисциплины студент должен демонстрировать следующие результаты образования:

Код компетенции	Содержание компетенции	Индикаторы достижения компетенций
ОПК-6	Способен применять в профессиональной деятельности нормативные правовые акты в сфере сервиса	ОПК-6.1. Осуществляет поиск и применяет необходимую нормативно-правовую документацию для деятельности в избранной профессиональной сфере
		ОПК-6.3. Обеспечивает документооборот в соответствии с нормативными требованиями
ОПК-7	Способен обеспечивать безопасность обслуживания потребителей и соблюдение требований заинтересованных сторон на основании выполнения норм и правил охраны труда и техники безопасности	ОПК-7.1. Обеспечивает соблюдение требований безопасного обслуживания, охраны труда и техники безопасности
		ОПК-7.2. Соблюдает положения нормативно-правовых актов, регулирующих охрану труда и технику безопасности
ПК-2	Способен осуществлять обеспечение капитального ремонта гражданских зданий	ПК-2.1. Осуществляет мероприятия по профилактике нарушений сохранности инженерных систем и конструктивных

		элементов, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, и требований безопасности жизнедеятельности многоквартирного дома собственниками и нанимателями многоквартирных домов при проведении ремонтных работ в жилых и нежилых помещениях
		ПК-2.2. Осуществляет строительный контроль соблюдения правил проведения ремонтных работ, порядка использования общего имущества в многоквартирном доме, своевременности вывоза строительного мусора, соблюдения санитарных правил, соответствия работ проекту переустройства и перепланировки жилых и нежилых помещений
ПК-3	Способен организовать работу по управлению жилищным фондом на уровне местного самоуправления	ПК-3.1. Осуществляет контроль надлежащей эксплуатации и содержания жилищного фонда и объектов коммунальной инфраструктуры

1.4. Объем учебной дисциплины, включая контактную работы обучающегося с преподавателем и самостоятельную работу обучающегося

Общая трудоемкость учебной дисциплины составляет **10** зачетных единиц

Очная форма обучения

Вид учебной работы	Всего часов	Семестры	
		6	7
Аудиторные учебные занятия, всего	134	66	68
В том числе:			
Учебные занятия лекционного типа	66	32	34
Практические занятия	68	34	34
Самостоятельная работа обучающихся, всего	213	110	103
В том числе:			
Доклады/рефераты	40	20	20
Самоподготовка, практические задания	113	60	53
Тестирование	60	30	30
Контроль: вид промежуточной аттестации (зачет, экзамен)	13	Зачет 4	Экзамен 9
Общая трудоемкость учебной дисциплины	360	180	180

Очно- заочная форма обучения

Вид учебной работы	Всего часов	Семестры	
		7	8
Аудиторные учебные занятия, всего	128	64	64
В том числе:			
Учебные занятия лекционного типа	64	32	32
Практические занятия	64	32	32
Самостоятельная работа обучающихся, всего	219	112	107

В том числе:			
Доклады/рефераты	40	20	20
Самоподготовка, практические задания	119	62	57
Тестирование	60	30	30
Контроль: вид промежуточной аттестации (зачет, экзамен)	13	Зачет 4	Экзамен 9
Общая трудоемкость учебной дисциплины	360	180	180

Заочная форма обучения

Вид учебной работы	Всего часов	Семестры	
		7	8
Аудиторные учебные занятия, всего	48	24	24
В том числе:			
Учебные занятия лекционного типа	24	12	12
Практические занятия	24	12	12
Самостоятельная работа обучающихся, всего	299	152	147
В том числе:			
Доклады/рефераты	40	20	20
Самоподготовка, практические задания	179	92	87
Тестирование	80	40	40
Контроль: вид промежуточной аттестации (зачет, экзамен)	13	Зачет 4	Экзамен 9
Общая трудоемкость учебной дисциплины	360	180	180

1.5. Содержание учебной дисциплины

№ п/п	Модуль, раздел (тема)
1	Техническая экспертиза зданий и сооружений, ее задачи и порядок проведения.
2	Инструментальный контроль жилых зданий. Техническое заключение.
3	Основные методы усиления несущих и ограждающих конструкций.